



# 住宅情報 売家

所在地	富山市婦中町田島559-1						
価格	6,700万円		築年月	平成8年	9月	築	
	消費税	不要		円			
土地	公簿	474.00 m <sup>2</sup>		143.38 坪			
	実測	m <sup>2</sup>		坪			
	私道負担面積		m <sup>2</sup>				
	地目	宅地					
	権利	所有権					
建物	間口	m		奥行	m		
	連棟	一戸建て		タイプ			
	構造	鉄骨造		スレート葺			
	床面積	499.74m <sup>2</sup>		151.17坪			
	1F	166.58m <sup>2</sup>		2F	166.58m <sup>2</sup>		
	3F	166.58m <sup>2</sup>		延	499.74m <sup>2</sup>		
	特別施設負担						

交通	徒歩 分							
設備	○	○	○				○	7
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	くみ取	都市G	集中P	個別P
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装	融雪		
	一方	西	19.3m	公道	有	無		
引渡	相談	年月						
学区	中学校	その他中学	小学校	その他小学校				
備考	年間賃料収入【満室時】742万円 表面利回り11.07%							
	別途駐車場用地(80.31坪)あり 賃料:月額30,000円							
	間取り2DK×12戸							
取引形態	媒介	B	空	リフォーム	広告	RE		
			入居中	年	月			
刊広社	P/		コード	2982-2-001009				

【収益物件シャモニー】表面利回り(満室時)11.07% 満室稼働中  
平成29年外壁リフォーム済み! 人気の婦中エリア・鶯坂小学校区



国土交通大臣(3)7473号

光陽興産(株)  
〒933-0874 高岡市京田619

TEL:0766-25-1110  
URL:http://www.koyo-f.jp

FAX:0766-25-1119  
E-mail:info@koyo-f.jp